



Proche toutes commodités en parfait état! Avec ascenseur

YERRES 91330

254 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET YERRES

16 rue Charles de Gaulle
91330 YERRES

0169496479

Proche toutes commodités en parfait état! Avec ascenseur

Proche écoles, commerces, à 15 minutes de la gare, découvrez ce charmant appartement 3 pièces en très bon état général dans une résidence récente avec ascenseur comprenant entrée, salon avec accès au balcon, cuisine aménagée équipée, dégagement, chambre, chambre avec salle de bains privative, salle d'eau, wc.

Box en sous-sol.

Cet appartement avec ascenseur vous séduira par son excellente état, sa proximité à toutes les commodités.

A visiter sans tarder!

63.57 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Etage

1

Nombre étages

2

Dernier étage	Non
Distance Commerces	0.4 km
Accès RER	15 min
Accès Ecole	5 min
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	92
Charges annuelles (ALUR)	1835 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Non
Année construction	2000
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Indépendante, aménagée et équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz de ville
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Très bon
Type de Stationnement	Garage Fermé

Nombre garages/Box

1

Date ERP

2025-03-19 04:57:11

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

111 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



