



Maison de ville en centre ville

Yerres 91330

320 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET YERRES

16 rue Charles de Gaulle
91330 YERRES

0169496479

Maison de ville en centre ville

En centre-ville à deux pas des commerces, des écoles, de parcs boisés et bords de l'Yerres Découvrez cette charmante maison de ville avec tout le cachet de l'ancien comprenant salle à manger, cuisine ouverte aménagée équipée, chambre, salle d'eau avec wc.

Au 1er étage, un grand salon avec un poêle à bois, une chambre spacieuse et un grand dressing.
au 2ème étage, un palier avec des rangements, 2 chambres, salle d'eau avec wc.

Une cave voûtée.

Une cour privative avec une terrasse exceptionnelle et son cabanon de jardin.

Ce bien vous séduira par son bon état général, son emplacement en centre ville, sa terrasse exceptionnelle en centre ville.

A visiter sans tarder!

106 m²

6 pièce(s)

4
chambres

2 sde

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

214 kWh/m² par an

Mode Chauffage	Gaz
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Salle(s) d'eau	2
WC	2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1790€ et 2470€ au 01/01/2021

Photos du bien



