



8min' gare, proche écoles et commerces

YERRES 91330

169 600 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET YERRES

16 rue Charles de Gaulle
91330 YERRES

0169496479

8min' gare, proche écoles et commerces

En exclusivité, découvrez ce charmant appartement 4 pièces, proche gare (8min), écoles et commerces, en très bon état général comprenant entrée, salon, cuisine aménagée équipée, cellier, dégagement avec 3 grands placards, 3 chambres, salle de bains, wc. Cave et parking extérieur.

Sa situation idéale proche toutes commodités vous séduira.

A visiter sans tarder!

69.63 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique Oui

Conso Energ 249 kWh/m² par an

Nombre places parking 1

Nombre garages/Box	0
Nombre de caves	1
Etage	4
Dernier étage	Oui
Nombre étages	4
Mode Chauffage	Gaz
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Au Sol
Année construction	1965
Salle(s) de bains	1
WC	1
Nb Lots Copropriété	1846
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Charges annuelles (ALUR)	4611 €

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 920€ et 1290€ au 01/01/2021

Photos du bien



