



APPARTEMENT À VENDRE DE 2 PIÈCES DE 46,88 M²

Yerres 91330

210 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET YERRES

16 rue Charles de Gaulle
91330 YERRES

0169496479

APPARTEMENT À VENDRE DE 2 PIÈCES DE 46,88 M²

Votre agence Guy Hoquet de Yerres vous propose ce magnifique appartement 2 pièces en parfait état, décoré avec gout et prestations de qualités comprenant une entrée, un salon lumineux exposé EST et SUD avec accès à la loggia exposé EST, une cuisine aménagée et équipée avec accès à la loggia, une chambre, une salle d'eau et WC séparés.

Une place de parking privative.

Ce bien vous séduira par son emplacement au calme, son état irréprochable, sa décoration avec gout.

A visiter sans tarder!

46.88 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

181 kWh/m² par an

| | |
|------------------------------------------------------|---------------------------|
| Mode Chauffage | Électrique |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Radiateur |
| Salle(s) d'eau | 1 |
| WC | 1 |
| Nb Lots Copropriété | 60 |
| Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété | Pas de procédure en cours |
| Charges annuelles (ALUR) | 1492 € |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 731€ et 989€ au 01/01/2023

Photos du bien



