



Terrasse exceptionnelle! Au dernier étage avec ascenseur

Crosne 91560

206 700 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET YERRES

16 rue Charles de Gaulle
91330 YERRES

0169496479

Terrasse exceptionnelle! Au dernier étage avec ascenseur

En exclusivité! A 5 minutes à pieds de la gare et des commerces, découvrez ce charmant appartement 2 pièces et sa terrasse exceptionnelle exposé sud au dernier étage avec ascenseur d'une résidence de 2009 comprenant une pièce de vie lumineuse avec accès à la terrasse, une cuisine ouverte aménagée, une chambre et une salle de bain avec wc.

Une place de parking extérieure.

Ce bien vous séduira avec sa grande terrasse, son emplacement proche gare et centre ville dans une résidence récente au dernier étage avec ascenseur.

A découvrir au plus vite!

47.25 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ	197 kWh/m ² par an
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	0
Etage	3
Dernier étage	Oui
Nombre étages	3
Mode Chauffage	Électrique
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	2009
Salle(s) de bains	1
WC	1
Nb Lots Copropriété	29
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Charges annuelles (ALUR)	1728 €

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 900€ et 1270€ au 01/01/2023

Photos du bien



